

Софийска професионална гимназия по електроника „Джон Атанасов”

Изх.№ 301/27.05.2014

Утвърждавам.....

Директор на СПГ



До Фирми за СМР

ПОКАНА

ЗА ПРЕДСТАВЯНЕ НА ОФЕРТА ЗА ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ

**за участие в процедура
за възлагане на обществена поръчка по реда на чл.14, ал.5, т.1 от Закона за
обществените поръчки**

С ПРЕДМЕТ:

**ВЪЗЛАГАНЕ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР НА ОБЕКТ: ”ДОВЪРШВАНЕ НА ТЕНЕКЕДЖИЙСКИ РАБОТИ
ПО ПОКРИВИ И ДОВЪРШВАНЕ НА ДЮШЕМЕ ВЪВ ФИЗКУЛТУРНИЯ САЛОН НА СПГЕ ДЖОН
АТАНАСОВ”**

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Възложител по настоящата процедура за избор на изпълнител на обществена поръчка, възлагана по реда на чл.14, ал.5, т.1 от Закона за обществените поръчки е СПГЕ „Джон Атанасов” с административен адрес София ул. „Райко Алексиев” №48, тел 00359(2)8720047, факс 00359(2)8720781, Булстат 000669660, мейл spgelectron@yahoo.co.uk

Места за контакт

Интернет адрес <http://spge-bg.com>

Адрес на профила на купувача

<http://spge-bg.com/index2.php?lang=bg&mainB=1&subB=10&file=home/PROFIL.php>

ОБЕКТ НА ПОРЪЧКАТА

Строително ремонтни работи

КРАТКО ОПИСАНИЕ

Довършване на тенекеджийски работи по покриви на сградата на училището ,довършване ремонт на дюшеме във физкултурния салон. Дейността е в изпълнение на Инвестиционната

програма за капиталови разходи на МОН за 2014 г. съгласно указанията в писмо №0602-465/23.05.2014 г на Дирекция държавна собственост и обществени поръчки МОН.

Подробна информация се съдържа в Техническа спецификация – Приложение 1.

ПРОГНОЗНА СТОЙНОСТ

17125 лв. без ДДС 20550 с ДДС.

КРИТЕРИЙ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ

Най-ниска цена

СРОК ЗА ПОЛУЧАВАНЕ НА ОФЕРТАТА

5 работни дни

СРОК ЗА ВАЛИДНОСТ НА ОФЕРТАТА

Не по-малко от 90 дни, считано от крайния срок за подаване на офертата

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

Предвиденото СМР да се изпълни в м.юли и август 2014 г.

Офертата за изпълнението на дейностите по настоящата покана да се представи на адрес град София ул. „Райко Алексиев” №48 СПГЕ Джон Атанасов

СРОК НА ВАЛИДНОСТ НА ПОКАНАТА

5 работни дни , считано от 28.05.2014 г.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Техническа спецификация – Приложение 1.

Образец на оферта – Приложение 2.

Образец на ценова оферта – Приложение 3.

Образец техническо предложение – Приложение 4

Образец на декларация – Приложение 5

Образец на договор – Приложение 6.

ЗАПОВЕД

№ РД-641

27.05.2014г., гр. София

На основание чл.147(1)т.1 от ППЗНП , в изпълнение на чл. 14 ал.5 т.1 от ЗОП и на указания от писмо изх. № 0602-465 / 23.05.2014г. от Директора на дирекция „ДС и ОП“ на МОН, съответно наш. Вх. № 308/27.05.2014г., относно възлагане на обект: **“Довършване на тенекеджийски работи по покриви и довършване на дюшеме във физкултурен салон на Професионална гимназия по електроника „Джон Атанасов“** /приложение 1/ и документация с Покана към фирми за СМР, публикувана в сайта на СПГЕ в „Профил на купувача“ с изх. № 301 / 27.05.2014г. /приложение 2/

УТВЪРЖДАВАМ:

Документация с Покана към фирми за СМР, публикувана в сайта на СПГЕ, относно възлагане на обект: **“Довършване на тенекеджийски работи по покриви и довършване на дюшеме във физкултурен салон на СПГЕ Джон Атанасов”**

О П Р Е Д Е Л Я М

Училищна комисия в състав:

1. Председател – адв. Павел Петров – юридически консултант на СПГЕ „Джон Атанасов“;
2. Членове:
 - 2.1. инж. Румен Колев – инвеститорски контрол на СПГЕ „Джон Атанасов“;
 - 2.2. Малина Иванова – гл.счетоводител и пом. Директор АСД на СПГЕ

Н А Р Е Ж Д А М

1. Комисията да започне работа от 14:30 ч. на 03.06.2014г. на обекта.
2. В срок до 17:00 ч. на 03.06.2014г. да ми бъдат представен за утвърждаване протокол за избор на изпълнител, договор за СМР с график за изпълнение на дейностите, оферта и ценова оферта на изпълнителя, както и платежно нареждане за внесена банкова гаранция за изпълнение.

Приложенията са неразделна част от настоящата заповед.

Контролт по изпълнението на заповедта ще осъществявам лично.

С настоящата заповед да се запознаят срещу подпис заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Директор
/инж. Игнатка Делевчева/



Получих заповедта:

1. адв. Павел Петров
2. инж. Румен Колев
3. Малина Иванова

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

ДОВЪРШВАНЕ НА ТЕНЕКЕДЖИЙСКИ РАБОТИ ПО ПОКРИВИ И ДОВЪРШВАНЕ НА ДЮШЕМЕ ВЪВ ФИЗКУЛТУРНИЯ САЛОН НА СПГЕ ДЖОН АТАНАСОВ

№ по ред	Видове РСМР	Мярка	Количество	ед. Цена	СТОЙНОСТ
1	2	3	4	5	6
	I. РЕМОНТ ШАПКИ И ЛАМАРИНЕНИ ОБШИВКИ НА ПЕРГУЛИ И НАДЗИДИ НИСКИ ТЕЛА И ФИЗКУЛТУРЕН САЛОН				
1.	Направа ремонт на съществуващата бетонова шапка, включително: 1.Премахване на подкожушените и разбити участъци; 2.Кофраж; и 3.Бетониране на шапката;	м.л.	275.00		0.00
2.	Направа на 1-н пласт хидроизолация в/у шапки на надзид, пергули и напречни гредички към тях, от рулонен материала 4,5кг/м2 с APP и SBS добавки.	м2	240.00		0.00
3.	Доставка и м-ж на ламаринена обшивка по бордове на покрив от 1бр. профилиран щорцове, излизащи на 4,5см пред топлоизолирания борд и капак с обща ширина до 65см	м.л.	240.00		0.00
4.	Доставка и м-ж на ламаринена обшивка тип "капак", с един вулц и един берт, по бетонови шапки на пергули и напречни гредички, излизащи на 2,5см пред мазилката, с обща ширина до 40см	м.л.	275.00		0.00
				сбор I:	0.00
	II. РЕМОНТ ДЮШЕМЕ ФИЗКУЛТУРЕН САЛОН				
1.	Ремонт на дървената скара от бичмета 5/7см, включително монтаж на нови допълнителни бичмета за намаляване подпорното разстояние, укрепване с допълнителни планки, почистване на основата и подливане с циментов разтвор на висящите участъци - 15бр x 17,80м = 267м	м	267.00		0.00
2.	Доставка и м-ж на ново дюшеме - Iво качество от иглолистен материал с дебелина 32мм и мин.ширина 10см	м2	102.00		0.00
				сбор II:	0.00
					0.00
				ДДС 20%	0.00
				ВСИЧКО :	0.00

ОФЕРТА

За участие за избор на изпълнител за:

Настоящата оферта е подадена от:

1. Наименование на участника

2. Седалище и адрес на управление /по актуално състояние/

код, град, община, квартал улица N, бл., ап.
 телефонен номер; номер на факс
 email.....

3. Представяван от

Посочва се името на представителя на участника

длъжност.....

телефон/ факс №

3.1. Паспортни данни

л.к.№, издадена на от

ЕГН.....

4. Обслужваща банка /град, клон, офис/

4.1. IBAN номер на сметката

4.2. Титуляр на сметката

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Заявяваме, че желаем да участваме за избор на изпълнител за:,
 провеждана от

Приемаме да се считаме обвързани от задълженията и условията, поети с офертата, до
 изтичане на 90 (деветдесет) дни от крайния срок за подаване на офертата.

Дата, г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ :.....

.....
/длъжност и име/

ДО

.....

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТНОСНО

.....

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

След запознаване с количествената сметка за: и извършения оглед на място, предлагаме да изпълним поръчката при следните финансови условия:

1. Предлагана цена за изпълнение на СМР:

Име на училището

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Наименование на видовете ремонтни работи	Ед. мярка	К-во	Крайна цена
1	2	3	4	5
	Сума без ДДС:			
	ДДС 20%:			
	Сума с ДДС:			

2. Предлагани стойности на параметрите за ценообразуване на непредвидени СМР

Параметри	Стойност на калкулативните параметри
Часова ставка	_____ лв./ч.ч.
Допълнителни разходи върху труда	_____ процента
Допълнителни разходи върху механизацията	_____ процента
ДСР върху стойността на материалите	_____ процента
Печалба върху вложения труд, материали и механизация	_____ процента
Цена на вложените материали и механизация	По фактурна стойност

В случай на приемане на Нашето предложение, ние сме съгласни да представим гаранция за добро изпълнение в размер на 3 % (три процента) от предложената от нас стойност на поръчката без ДДС.

Приемаме да се считаме обвързани от задълженията и условията, поети с офертата, до изтичане на 90 (деветдесет) дни от крайния срок за подаване на офертата.

Дата, г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ :.....

.....
/длъжност и име/

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Относно избор на изпълнител за:

Предлагаме следните параметри за изпълнение на поръчката:

I. Срок за изпълнение на предвидените СМР за обекта.

Предлагаме да изпълним предвидените СМР за обекта, за срок от
(..... с думи) календарни дни съгласно условията на договора.

II. Гаранционен срок на изпълняваните СМР – съгласно регламентирани в Наредба № 2 към ЗУТ – за ново строителство и основни ремонти илимесеца за ремонтни дейности.

Приемаме да се считаме обвързани от задълженията и условията, поети с офертата, до изтичане на 90 (деветдесет) дни от крайния срок за подаване на офертата.

Дата г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ :.....

.....
/длъжност и име/

ДЕКЛАРАЦИЯ

Долуподписаният
 / име, презиме, фамилия /

Адрес: гр.....
 л.к., №....., издаден от
 на, ЕГН, в качеството на
 (изписва се статута на лицето, което попълва декларацията)

на.....
 (наименование на участника)

ДЕКЛАРИРАМ:

1. Посетих строителната площадка и се запознах с условията, които влияят върху изпълнението на възлаганите СМР за обекта и за подготовка на внесено от нас ценово предложение.

2. Запознах се с изготвената количествена сметка за : и нямам претенции за пропуски в нейното съдържание, които могат да се отразят на офертираната стойност на изпълняваното строителство.

3. Задължавам се всички посещаващи и работещи на обекта срещу подпис да бъдат инструктирани за спазване на специфичните, здравословни и безопасни условия на труд.

Приемаме да се считаме обвързани от задълженията и условията, поети с офертата, до изтичане на 90 (деветдесет) дни от крайния срок за подаване на офертата.

Дата, г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ :.....

.....
 /длъжност и име/

ДОГОВОР

за РСМР

Днес 2014 г., в гр.София ., между

СПГЕ „Джон Атанасов“, представлявано от **инж. Иглика Трендафилова Неделчева** - директор, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

„СЕТАТЕХ“ - ЕООД, представлявано от **Мария Рандева** - управител, с адрес: гр. София, р-н „Оборище“, ул. „Богдан“ №5, ап.7, **ЕИК: 202571423**, от друга страна наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, на основание чл. 14, ал. 5, т. 1 при условията и реда на глава осем „а“ от Закона за обществени поръчки в зависимост от стойността на СМР без ДДС, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

Чл. 1. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** приема да извърши СМР/ремонт на обект:”Довършване на тенекеджийски работи по покриви и довършване на дюшеме във физкултурния салон на СПГЕ „Джон Атанасов“ 48.

(2) Дейността по ал. 1 се извършва съгласно предоставената документация и количествено-стойностна сметка – Приложение № 1 към договора, представляващо ценовото предложение на изпълнителя за участие в процедурата.

(3) Ако в хода на изпълнение на възложените СМР се установи, че се налага извършването на непредвидени СМР (различни от специфицираните в Приложение № 1), те се изпълняват след одобрение от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, въз основа на подготвена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, (инвеститорския контрол), заменителна таблица в размер до 15% от дейностите, в рамките на договорената стойност по чл. 7 на договора.

Чл. 2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да извърши видовете и количества СМР, в изпълнение предмета на договора със своя работна сила, нови материали, съоръжения, собствени средства за работа (инструменти, механизация и други подобни) в съответствие с офертата си за участие в процедурата.

II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

Чл. 3.Чл.3. За изпълнение на предмета на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** цена в размер на **17 122,53.лв. (седемнадесет хиляди и сто и двадесет и два лева и 53стотинки)** без ДДС, или 20547,04лв. с ДДС, съответстваща на офертираната от него стойност за изпълнение на СМР съгласно Приложение № 1.

Чл. 4 момента на подписване на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** превежда 3% гаранция за изпълнение /Приложение №4/ по набирателната с/ка на МОН: IBAN BG 85 BNBG 96613300149101 при БНБ-ЦУ

Чл. 5. Възложителят разплаща извършените и актувани СМР след представяне фактура и одобрение на отчетите за изпълнените СМР (бивш акт обр. 19).

Чл. 6. Окончателно плащане от цената на договора по чл. 3, в 14 (четирнадесет) дневен срок от приемане на изпълнените СМР без забележки (подписан приемателно-приемателен протокол) или протокол обр. 16 (в случай че е приложимо).

Чл. 7. При възникване на допълнителни или непредвидени количества и видове строителни работи в рамките на договорената стойност и при изготвяне на заменителна таблица, цените на отделните видове работи се определят по следния начин:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ :

ИЗПЪЛНИТЕЛ :

7.1. За допълнителни количества по оферирани видове работи – съгласно цените от офертата.

7.2. За непредвидени в офертата видове работи:

7.2.1. В случай че цените на тези видове дейности са включени в последното издание на сборник „Справочник на цените в строителството”(издание на Консорциум „СЕК”), единичните цени се определят въз основа на посочените в сборника стойности и добавената печалба на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в съответствие с предложената в офертата.

7.2.2. В случай, че няма посочени стойности в „Справочник на цените в строителството”, единичните цени се определят на база доказани с анализ цени, калкулирани в съответствие с предложените в офертата ценообразуващи показатели по УСН и ТНС, като разходите за материали и механизация се изчисляват на база приложени фактури. Анализните цени се одобряват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или надзорния му орган.

Чл. 8. Плащанията се извършват в български лева по банков път по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

III. СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.

Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши всички описани в количествената сметка СМР и наложилите се за реализацията на обекта непредвидени работи, включително подписването на протокол обр. 16/Приемателен протокол в срок до календарни дни от подписване на обр. 2/Заповедна книга. Подписването на обр. 2/Заповедна книга да се осъществи не по късно от 10 дни след сключване на договора.

IV. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ И ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.

Чл.10. Гаранционните срокове на строително-монтажните работи са, съгласно офертата. /не по малки от регламентирани по Наредба № 2 от 31.07.2003 г. към ЗУТ/

Чл.11. Гаранционните срокове текат от датата на подписване на протокол акт обр. 16 и/или Приемателно-предавателен протокол.

Чл.12. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или надзорния орган, направено в гаранционния срок, в 14 (четиринадесет) дневен срок да отстрани за своя сметка всички констатирани гаранционни дефекти и недостатъци, които не отговарят на договореното качество.

(2) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани недостатъците по предходната алинея в 14 (четиринадесет) дневен срок след получаване на писменото искане, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да отстрани недостатъците за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като ангажира друго физическо или юридическо лице, а разходите за това да задържи от представяната гаранция за изпълнение.

Чл.13. Гаранцията за изпълнение на договора е 3 % от сумата по чл. 3 без ДДС и се освобождава след изтичане на 3 (три) месеца от датата на подписване на Протокол акт обр.16/ Приемателен протокол в случай на внасяне чрез платежен документ. При гаранция за изпълнение, представена като банкова гаранция, срокът ѝ на валидност не може да бъде по-малък от 3 (три) месеца от датата на подписване на протокол обр. 16.

Чл. 14. Върху гаранцията за изпълнение /Приложение №4/ не се дължат лихви.

V. ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНИТЕ СМР

Чл. 15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Надзорния орган, че обекта е завършен и готов за приемане.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ :

ИЗПЪЛНИТЕЛ :

Чл. 16. Извършените, подлежащи на заплащане РСМР се отчитат и приемат със следните документи:

16.1. Подробна количествена ведомост/сметка/, с необходимите схеми, характеризиращи количествата на изпълнените видове работи - проверена и подписана от **Обектовият Инвеститорски Контрол;**

16.2. Обобщена количествена сметка на изпълнените СМР, изготвена съгласно шифъра от **ПРИЛОЖЕНИЕ №1**

16.3. Количествено-стойностна сметка / „АКТ за РАЗПЛАЩАНЕ – образец 19” / - проверена и подписана от **Обектовият Инвеститорски Контрол.**

16.4. Актове освидетелстващи изпълнените работи съгласно Наредба № 3/2003 г. / в т.ч. протоколи , изискващи се съгласно ПИПСМР, за проведени проби и изпитания /.

16.5. Документи удостоверяващи съответствието на вложените строителни продукти със съответните изисквания към строежите.

16.6. С Приемо – предавателен протокол/обр. 15/ окончателно извършените СМР, подписан между **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** или упълномощено от него лице, **ИЗПЪЛНИТЕЛ** и надзорния орган на обекта предмет на настоящия договор.

Чл.17. На всеки етап от приемането **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да отстрани за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани виновно допуснати грешки, ако такива бъдат констатирани.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

18.1. Да осигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ достъп до обекта, предмет на договора.

18.2. Да съгласува заповедната книга / акт обр. 2, ако е необходимо/ за изпълнението на строежа и уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за лицата, които ще изпълняват функции на строителен надзор и инвеститорски контрол, при необходимост.

18.3. Да назначи комисия за приемане на извършените СМР / акт обр. 15 ако е необходимо / в срок до десет дни след получаване на покана от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за приемане на изпълнението.

18.4. Да приеме изпълнените СМР в съответствие с клаузите на настоящия договор.

18.5. Да плати цената по договора по начина и в уговорените срокове.

18.6. Да внесе искане за получаването на удостоверение /разрешение/ за ползване на изпълнените СМР /когато е необходимо/.

Чл. 19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ :

ИЗПЪЛНИТЕЛ :

19.1. Да проверява изпълнението на възложеното по силата на този договор по всяко време.

19.2. Да променя и/или допълва техническата документация в процеса на работата по настоящия договор, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да се съобразява с писмените нареждания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Надзорния орган (Инвеститорски контрол и/или строителен надзор) и да действа съобразно с тях.

19.3. Да не носи отговорност за действия и/или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по време на изпълнение на предмета на договора, в резултат на които възникнат:

19.3.1. Смърт или злополука, на което и да било физическо лице.

19.3.2. Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в и извън обектите.

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

20.1. Да изпълни качествено всички СМР, в съответствие с количествено-стойностната сметка, техническото предложение за изпълнение на поръчката, действащите и приложими нормативни разпоредби, технически нормативи, стандарти, професионални правила, както и в съответствие с постигнатите между страните договорености.

20.2. При извършване на СМР да влага само нови материали, отговарящи на необходимите стандарти и придружени с необходимите сертификати за качество.

20.3. Да подготвя и съхранява всички актове за изпълнени СМР за обекта съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

20.4. Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на допуснати от него грешки, недостатъци и др. констатирани от надзорните органи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

20.5. Да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

20.5.1. Заповедната книга за обекта – при поискване, за вписване на заповеди;

20.5.2. Отчети за изпълнени и приети СМР за обекта /бивш акт образец 19/;

20.5.3. Сертификати на вложените материали;

20.5.4. Паспорти на монтираните машини и съоръжения и попълнени гаранционни карти;

20.6. Да реализира мерки, които не допускат негативно въздействие върху учебния процес в училището и материални или нематериални щети на лица в или около обекта.

20.7. Да поддържа обекта чист, да складира и/или отстранява излишните материали и механизация, да почиства и изнася от обекта ежедневно всички отпадъци, като ги изхвърля на определените за това места.

20.8. Да не спира и/или пречатства нормалната експлоатация на съседни имоти, прилежащата тротоарна площ и движението на транспортни средства до обекта.

20.9. Да организира ползването на вода, ток и тротоарно право (околно пространство) за нуждите на строежа.

20.10. Да води Заповедна книга на обекта, в която да вписва всички факти и обстоятелства, възникващи по време на строителството и по-специално: начало на работата, съществени фактори, имащи отношение към сигурността на работата, фактори, ускоряващи работния процес и/или такива, които могат да доведат до прекъсване или забавяне на работата, както и всички други обстоятелства, които могат да окажат влияние върху качеството и безопасността на работата. Заповедната книга, с изпълнените чертежи и детайли и с вписаните в нея графични данни с номера за действително свършената работа, се завежда в един екземпляр и след техническото приемане на строежа се предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ :

ИЗПЪЛНИТЕЛ :

20.11. Да застрахова професионалната си отговорност съгласно Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството за сума, съответстваща на действителната стойност на извършваните СМР преди сключване на договора.

20.12. Да застрахова против трудова злополука всички наети на строителния обект работници, както и ръководния персонал за вреди преди сключване на договора.

20.13. Да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за готовността да се състави протокол за приемане на извършените СМР и да изготви и предаде на извършващия строителен надзор и/или инвеститорски контрол на обекта, всички документи и актове по Наредба № 3/2003 г., съставени по време на строителството.

20.14. Да подготви и предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ два броя разпечатани на хартия ексекүтивни чертежи на изпълнените строително-монтажни работи не по-късно от два дни преди подписване на Протокол акт обр. 16 за строежа /когато е необходимо/.

20.15. Да предаде извършените СМР за строежа с приемо-предавателен протокол и съдейства за изпълнение на процедурата за получаване на разрешение за ползване /когато е необходимо/.

20.16. Да носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на строежа, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и охрана на труда.

20.17. Да осигурява и поддържа за своя сметка охрана на строежа, с което поема пълна отговорност за неговото състояние до предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

20.18. През време на изпълнение на строително-монтажните работи да обезопаси по съответния начин строителната площадка, включително използваната част от тротоара. След приключване на строително-монтажните работи да почисти и извози строителните отпадъци и да освободи площадките от своята механизация в три дневен срок след приключване работата на приемателната комисия.

20.19. Да заплаща за своя сметка всички разходи, свързани с плащане на санкции, глоби и др., свързани с изпълняваното строителство в обекта и произтичащи от негови действия.

20.20. Отстраняването на констатираните недостатъци се извършва от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок от 7 (седем) календарни дни от датата на Констативен акт обр. 15. Отстраняването се удостоверява с подписване между страните на Приемо-предавателен протокол за изпълнени СМР без забележки.

20.21. Да направи всичко необходимо по време на строителството, да не допусне повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на строежа при осъществяване на действия по изпълнение на договора. В случай, че по своя вина ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ причини вреди по предходното изречение, то възстановяването им е за негова сметка.

Чл. 21. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право:

21.1. Да преотстъпи цялостното изпълнение по този договор на трети лица, но има право да възложи изпълнението на отделни договорени работи на подизпълнители, посочени в неговата оферта.

21.2. Да се позовава на незнание, непълноти в проектната документация и/или непознаване на спецификите на обекта, предмет на договора.

VIII. ОТГОВОРНОСТ. САНКЦИИ.

Чл. 22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и надзорните му органи за качеството на използваните материали и монтирани съоръжения, както и за качеството и точността на извършената работа на обекта.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ :

ИЗПЪЛНИТЕЛ :

Чл. 23. (1) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не извършва работата по този договор в съответствие с проектната и техническата документация, не спазва одобрените чертежи и детайли, както и техническите правила и стандарти, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

23.1. Да прекрати по-нататъшната дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изпълнение на поръчката.

23.2. Да изисква промени в изпълнението, ако във влаганите материали не съответстват на отразените в количествено-стойностна сметка.

(2) В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или надзорният орган преценят, че част или цялата извършена работа не отговаря на техническото задание и действащите и приложими нормативни разпоредби, технически нормативи, стандарти, професионални правила, както и в съответствие с постигнатите между страните договорености, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или надзорният орган имат право да задължат ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да разруши некачествено изпълнените СМР и да ги извърши отново за своя сметка.

Чл. 24. (1) При забавено изпълнение на задълженията по настоящия договор по чл. 10 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на:

24.1. за всеки от първите седем дни по 0.5 % (половин процент) дневно от цената на договора по чл. 3;

24.2. за всеки от вторите седем дни по 1.0% (един процент) дневно от цената на договора по чл. 3;

24.3. за всеки от следващите дни по 2.0% (два процента) дневно от цената на договора по чл. 3, но не повече от 20% (двадесет процента) от цената на договора по чл. 3.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прихваща неустойката по ал.1 от дължимите плащания към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

Чл. 25. Настоящият договор може да бъде прекратен:

25.1. По взаимно съгласие

25.2. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.

25.3. С писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при спиране на строително-монтажните работи с повече от 10 календарни дни по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

25.4. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на поръчката, предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл да предвиди и предотврати или да предизвика, с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

X. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.

Чл. 26. По смисъла на този договор от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** е определения от него Инвеститорски контрол на обекта.

Чл. 27. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира, че е запознат с:

- състоянието на обекта, предмет на работа по договора;
- организацията на работа в обекта;
- условията за ползване на ток, вода, телефон за строителни нужди на обекта;

ВЪЗЛОЖИТЕЛ :

ИЗПЪЛНИТЕЛ :

- условията за достъп до обекта, ползване на тротоарни площи и съществуващ режим на изпълнение на строителните работи в сградата;
- наличната проектната документация за обекта и съгласувателни писма на контролни органи по нея;
- наличните разрешителни за начало и изпълнение на СМР, предмет на този договор;
- и няма претенции за предпоставки, които могат да доведат до промяна на срока по чл. 9 за изпълнение предмета на договора.

Чл. 28. Изменения и допълнения в настоящия договор, се извършват по взаимно писмено съгласие на страните по изключение, при наличие на условията по чл. 43, ал. 2 от ЗОП.

Чл. 29. Споровете по изпълнение на този договор се решават чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване от компетентния съд.

Чл. 30. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото в страната законодателство.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

- №1 – Участвало в процедурата Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ
 – Образец №3, - 1бр.;
- №2 – Участвало в процедурата Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ
 – Образец №4, – 1бр.;
- №3 – Участвала в процедурата Декларация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ
 – Образец №5 – 1бр.;
- №4 - Заверено от банката, платежно нареждане за внесена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ гаранция за изпълнение в размер на 3% без ДДС - 1бр.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Директор СПГЕ

Управител

„Джон Атанасов” :

„Сетатех” ЕООД :

/инж.Иглика Неделчева/

/ Мария Рандева /

ВЪЗЛОЖИТЕЛ :

ИЗПЪЛНИТЕЛ :